

Số: 262/TB-THADS

Hà Nội, ngày 12 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2025);

Căn cứ Bản án số 191/2022/KDTM-ST, ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Tòa án nhân dân khu vực 7 - Hà Nội).

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 71/QĐ-CCTHADS, ngày 07 tháng 11 năm 2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 230/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc thu hồi quyết định về thi hành án số 109/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 312/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-THADS, ngày 14 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7;

Căn cứ thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 198/TB-THADS ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo:

Hết thời hạn nộp hồ sơ theo thông báo số 198/TB-THADS ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7, Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 nhận được 01 hồ sơ của tổ chức thẩm định giá là Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong, địa chỉ: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội.

Qua rà soát hồ sơ năng lực, Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong đủ các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Do vậy Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 lựa chọn Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong, địa chỉ: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Phương Liệt, thành phố Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 142, tờ bản đồ số 81, diện tích 80,2m², địa chỉ: Thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh (nay thuộc xã Phúc Thịnh), thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở số DB080403, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS-62603 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 24/12/2020 cho ông Đặng Quốc Cảnh, bà Lê Thị Thanh Mai.

Vậy, Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo để tổ chức thẩm định giá và các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục quản lý THADS;
- Trang thông tin điện tử THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND khu vực 7- Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Tâm